

SEPIA
SAN CRISANTO

INFORMES: 9999 55 1930



SAN CRISANTO

Es un bello pueblo con hermosas playas cacaes y manglares ubicado en una de las zonas más exclusivas de la costa esmeralda, el lugar perfecto para observar los atardeceres más espectaculares e increíbles paisajes y el paso de flamencos que retornan a su hogar.

San Crisanto es un lugar de paz y magia para vivir las experiencias más inolvidables.

PARAÍSO FRENTE AL MAR

SEPIA es un complejo que cuenta con 15 unidades distribuidas en 11 departamentos y 4 penthouses totalmente frente al mar.





DÉJATE CONSENTIR

43.5 metros de playa.

Departamentos con
8 y 12 metros de frente,
con amplias terrazas.

VISTA AL MAR

SAN CRISANTO | YUC





TERRAZA

SAN CRISANTO | YUC





UBICACIÓN

🕒 **60 min** de Mérida

🏠 **5 min** de Telchac pto

🏛️ **25 min** zona arqueológica
Xcambó

🍴 **2 min** Restaurantes y
servicios



TU MEJOR INVERSIÓN EN LA COSTA ESMERALDA

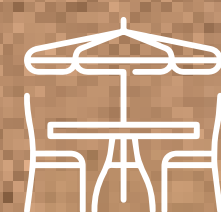
1. Alta plusvalía
2. Gran demanda para rentar
3. Magnífica ubicación
4. Ideal para vivir o tener un espacio de descanso



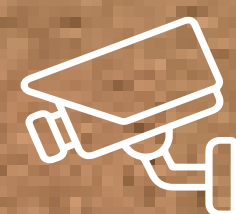
AMENIDADES



Elevador



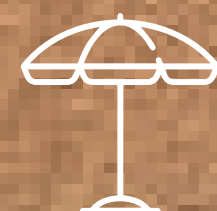
Terraza/Lobby



Vigilancia



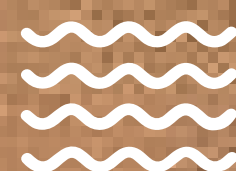
Camastros



Palapas



Baños



Alberca









NUESTROS MODELOS DE DEPARTAMENTOS



DEPARTAMENTO TIPO 1

ESTRUCTURA

3 Recámaras
3 Baños
Sala y comedor
Cocina
Terraza
Cuarto de lavado

EQUIPAMIENTO

Cocinas vestidas
Parrilla eléctrica
Mesetas de granito
Carpintería fina en cocina
Closets
Espejos en baños
Grifería de calidad
Chukum en acabados y piscinas
calentador eléctrico

DEPARTAMENTO
TIPO 1: **137.96 m²** + **TERRAZA: 35.26 m²**

TOTAL: 173.22 m²





DEPARTAMENTO TIPO 2

ESTRUCTURA

- 3 Recámaras
- 3 Baños
- Sala y comedor
- Cocina
- Terraza
- Cuarto de lavado

EQUIPAMIENTO

- Cocinas vestidas
- Parrilla eléctrica
- Mesetas de granito
- Carpintería fina en cocina
- Closets
- Espejos en baños
- Grifería de calidad
- Chukum en acabados y piscinas
- calentador eléctrico

DEPARTAMENTO
TIPO 2 : **144.40 m²** + TERRAZA: **35.60 m²**

TOTAL: 180 m²





PENTHOUSE TIPO 1

ESTRUCTURA

3 Recámaras
3 Baños
Sala y comedor
Cocina
Terraza
Cuarto de lavado

EQUIPAMIENTO

Cocinas vestidas
Parrilla eléctrica
Mesetas de granito
Carpintería fina en cocina
Closets
Espejos en baños
Grifería de calidad
Chukum en acabados y piscinas
calentador eléctrico
Alberca privada

PLANTA ALTA



PLANTA BAJA



PENT HOUSE TIPO 1:
184.45 m²
+
TERRAZA: **72.39 m²**

TOTAL: **256.84 m²**



PENTHOUSE TIPO 2

ESTRUCTURA

- 3 Recámaras
- 3 Baños
- Sala y comedor
- Cocina
- Terraza
- Cuarto de lavado

EQUIPAMIENTO

- Cocinas vestidas
- Parrilla eléctrica
- Mesetas de granito
- Carpintería fina en cocina
- Closets
- Espejos en baños
- Grifería de calidad
- Chukum en acabados y piscinas
- calentador eléctrico
- Alberca privada

PLANTA ALTA



PLANTA BAJA



PENTHOUSE TIPO 2:
204.50 m²
+
TERRAZA: **58.25 m²**

TOTAL: **262.75 m²**





En SEPIA encontrarás una nueva forma de vivir experiencias estando en contacto con la naturaleza, el mar y la arena.

Conoce este desarrollo y déjate enamorar por sus increíbles vistas.

INFORMES: 9999 55 1930

Una nueva forma de conectar tus sentidos.
Invierte en estilo de vida, invierte en SEPIA.

